



『高速・安定のWi-Fiを 入居者に提供! スマートフォンから タブレット、テレビまで幅広くフォロー!』

細部までこだわって建てた物件なので、インターネットもそれに見合った品質の高いものにした

導入の決め手 信賴のインターネットで 高速かつ安定した通信環境

と考える、「フレッツ 光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ 全戸加入プラン」を選びました。

導入の決め手

私自身、将来的にはテレビよりもスマートフォンやタブレットの前のいる時間の方が長くなると思っています。入居者ターゲットである1人暮らし

※1ご契約の方に、ホームゲートウェイ(Wi-Fiルーター)をレンタル提供します。

当物件は2017年の3月に完成した新築で、外観と内装の異なる2棟が向かい合わせにレイアウトされています。最寄駅からは「つくばエクスプレス」が出ており都心までアクセスしやすい環境なので、入居者の方のほとんどは都内に勤務先がある1人暮らしの社会人です。

導入のきっかけ
スマートデバイス時代に向けてWi-Fiの標準装備は必須

物件建築にあたり、インターネット設備を私の会社でお世話になっている電気設備業者に相談したところ、Wi-Fiも使える(※1)NTT東日本の「フレッツ 光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ 全戸加入プラン」を紹介されました。

導入のきっかけ



10年後を考えたとき、インターネットの利用環境が多様化していく中で、その環境に対応可能な高速で信頼できるインターネット接続サービスを導入するべきだと思います。コスト面は品質を考えると大きな負担ではありませんし、何よりも入居者が満足できるWi-Fi環境を実現できたと思っています。

導入の効果 充実した設備の提供により 自信を持って勧められる物件に

新築なので直前までいろいろな準備で忙しかったのですが、インターネット設備の導入に関しては、NTT東日本の方が細かい依頼にも迅速に伝えてくれたので手間も時間も省けて助かりました。

一般的に物件とは造りの異なる特殊な物件ですが、現在はほぼ満室状態です。スッキリ仕上がった外観と高速で高品質な通信環境も相まって、自信を持って入居者にお勧めできる物件だと思っています。

導入の効果

また、デザインナイズ物件に住む人のことを考慮したときに、アンテナで外観デザインが損なわれるのを嫌うのではないかと考え、アンテナを設置せずに(※2)インターネットと同じ光回線で地デジやBS放送(一部有料)

※2各放送に対応したテレビチューナーが必要です。



アンテナ不要(※2)の「フレッツ・テレビ」により、外観デザインは損なわれない

を視聴できる「フレッツ・テレビ」も同時に採用しました。こだわりの物件を実現するにあたって、非常に大きなポイントでした。

CASA CAZORLA

- 千葉県流山市
- 10戸

導入サービス

- ・フレッツ 光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ 全戸加入プラン (2017年3月導入)
- ・フレッツ・テレビ (2017年3月導入)



オーナー 戸張 明 様

◎オーナー様個人の感想(記載の物件はあくまでも一例)であり、すべての物件について同様の効果があることを保証するものではありません。
◎記載の内容は、全てインタビュー時点(2017年6月)のもです。

【フレッツ 光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ全戸加入プランについて】◎無線LANをご利用される際には、第三者による情報の改ざん・なりすましなどを防止するために、セキュリティ機能(通信の暗号化など)の設定を行ってください。◎無線LAN区間に電波を通しにくい遮へい物がある場合、同じ無線周波数帯を使用する機器が存在する場合など、ご利用環境によって通信ができない、または通信速度が大幅に低下することがあります。<提供対象について>◎4戸以上の集合住宅が対象となり、光回線方式での提供となります。ただし、弊社およびご利用場所の設備状況などにより、提供できない場合や提供開始までに時間がかかる場合がございます。NTT東日本設備などのメンテナンスなどのため、サービスを一時中断する場合があります。<契約について>◎オーナーさま等に対象となる集合住宅の全戸数分を一括でご契約いただきます。◎本サービスの契約期間は5年間です。◎契約期間の途中で解約される場合は、契約期間残月数分の月額利用料を一括でお支払いいただきます。◎5年間の契約期間終了後は、1年単位の自動更新となります。◎更新後の契約期間の途中で解約される場合は、契約期間残月数分の月額利用料のお支払いは不要です。◎インターネットのご利用には、オーナーさま等による本サービスに対応したプロバイダとの契約が必要です(別途月額利用料等がかかります)。◎オプションサービスは、各入居者さまとのご契約となり、オプションサービスの初期費用および月額利用料はご契約入居者さまにお支払いいただきます(一部のオプションサービスは、オーナーさま等に全戸一括契約することも可能です。この場合、初期費用および月額利用料はオーナーさま等にお支払いいただきます)。<料金などの請求>◎初期費用および月額利用料は、全戸分をオーナーさま等一括でお支払いいただきます。詳しくはお問い合わせください

【フレッツ・テレビについて】◎「フレッツ・テレビ」はNTT東日本の提供する電気通信サービス「フレッツ光(一部対象外)」および「フレッツ・テレビ伝送サービス」、スカパーJSAT(株)の提供する放送サービス「テレビ視聴サービス」の契約により、地上/BSデジタル放送が受信できるようになるサービスです(各放送の受信に対応したテレビチューナーが必要です)。また、スカパー等の専門チャンネルの受信には、別途放送事業者が提供する放送サービスの契約、対応チューナーまたは専用端末が必要です。詳しくはお問い合わせください。◎「フレッツ・テレビ」のご利用は、原則として同一世帯での個人視聴目的に限ります。集合住宅等において、同一世帯以外でのご利用はできません。◎2022年12月1日現在、提供エリアは、東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県、茨城県、栃木県、群馬県、長野県、新潟県、福島県、宮城県、山形県、岩手県、北海道の各一部地域です。詳しくは、0120-116116にお問い合わせいただくか、またはフレッツ光公式ホームページ「フレッツ・テレビ」(https://flets.com/ftv/area.html)にてご確認ください◎お住まいの地域で受信できるチャンネルはフレッツ光公式ホームページ「フレッツ・テレビ」(https://flets.com/ftv/channel.html)にてご確認ください。◎NTT東日本の設備状況などによりサービスをご提供できない場合があります。

お申し込み・
お問い合わせはこちらから

WEB

<https://business.ntt-east.co.jp/service/zenko/>

フレッツ 全戸

検索